



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 12.04.2022. 23:13

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: 11768

Broj zadnjeg dnevnika: Z-15601/2022
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4507/8	Tratinska ulica DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA br. 20			604 369 235	
		UKUPNO:			604	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 02.12.2013.g. pod brojem Z-54113/2013	
2.1	ZABILJEŽBA, da je za stambenu zgradu na adresi Tratinska 20 (prije Rade Končara 20) izdano odobrenje za upotrebu Sekreterijata za komunalne poslove, građevinarstvo i saobraćaj, broj: UP/I-05/4-17-2109/2-1974 od 08. veljače 1974.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) Poslovni prostor u prizemlju i podrumu površine 128,50 čm, koji posebni dio je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine, koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi ELECTRONIC CENTER D.O.O., OIB: 68311557201, KOPERNIKOVA ULICA 5, 10000 ZAGREB	
2.3	Zaprimljeno 02.12.2013.g. pod brojem Z-54113/2013 Prvenstveni red upisa: Z-43205/2013 ZABILJEŽBA, SPOR Zaprimljeno 23.09.2013. broj Z-43205/13 Temeljem Tužbe podnesene kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu 23. rujna 2013., zabilježuje se spor.	ZABILJEŽBA SPORA

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.4	Zaprimljeno 02.12.2013.g. pod brojem Z-54113/2013 Prvenstveni red upisa: Z-25526/2016 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA ZAPRIMLJENA KOD OVOG SUDA DANA 03.06.2016, tužitelja Kalazić Slavka, Batina, Planinski istok 135 protiv tuženika Electronic Center d.o.o., Jegerova 14, Osijek, radi sklapanja ugovora o darovanju i određivanja privremene mjere zabrane otuđenja i opterećenja nekretnine.	na 1 (1.2)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10. Na suvlasnički dio: 2			
10.1	Zaprimljeno 02.12.2013.g. pod brojem Z-54113/2013 Prvenstveni red upisa: Z-35084/2018 ZABILJEŽBA, PRIVREMENA MJERA OSIGURANJA ZABRANOM OTUĐENJA I OPTEREĆENJA, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU POSL.BR.P-215/2017-10 15.06.2018		vezano uz B 2 (2.1)
14. Na suvlasnički dio: 2			
14.1	Zaprimljeno 02.12.2013.g. pod brojem Z-54113/2013 Prvenstveni red upisa: Z-34096/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR. OVR-1754/2021 14.09.2021, ZAKLJUČAK OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR. OVR-1754/2021 15.09.2021, uknjižuje se založno pravo u prvenstvenom redu zabilježbe pokretanja postupka čiji je upis dopušten i proveden pod posl.br. Z-34096/2021, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 431.000,00 kuna zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od 2. lipnja 2010. godine do 31. srpnja 2015. godine po eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, a od 1. kolovoza 2015. godine do isplate po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena uz troškove parničnog postupka u iznosu od 38.020,00 kuna zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od 19. prosinca 2013. godine do 31. srpnja 2015. godine po eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, a od 1. kolovoza 2015. godine do isplate po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, kao i radi naplate troškova postupka zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od dana donošenja rješenja do isplate po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatane stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, za korist: MK HVAR J.D.O.O., OIB: 24575012867, PROLAZ LORENZA JAGER 14, 31000 OSIJEK	431.000,00 KN	vezano uz B 2 (2.1)

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
14.2	Zaprimljeno 02.12.2013.g. pod brojem Z-54113/2013 Prvenstveni red upisa: Z-34096/2021 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		
15. Na suvlasnički dio: 2			
15.1	Zaprimljeno 02.12.2013.g. pod brojem Z-54113/2013 Prvenstveni red upisa: Z-47040/2021 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagatelj ASWO ELEKTRONIK d.o.o. radi uknjižbe založnog prava.		vezano uz B 2 (2.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 12.04.2022.